



נא לא לשדך את הדפים בסיכות

**טיוטא-לא מיועד להגשה
לוועדה או לחתימת החוזה**

בקשה לאישור התקשרות תכנון / יעוץ עבודה חדשה

מחוז	64	דרום כפרי	פרויקט	37872
ישוב	1933	מ"א אשכול	מכרז	
אתר	0	מ"א אשכול	חוזה	7/1565761/15 (0)
			סעיף תקציבי	תכנון פיקוח ומדידות 2015 70021401
			תקציב בש"ח	823,549.66

חייב אישור ועדת פטור משב"ש

תאריך התחלה 30/08/2015 תאריך סיום 30/08/2021

תיאור הבקשה

כרם שלום תבע 100 יחיד חברה מתכננת אשכול

סיכום ועדה

הועדה מחליטה לאשר התקשרות בפטור לפי תקנה 5א(ב)(1) תקנות חוק חובת מכרזים התשנ"ג 1993 (וזאת בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית לפי לתקנה 10א(ב)

מתכננים

שמות מתכננים מוצעים ומספרי-ספק

שם מתכנן	מספר ספק	התמחות	רמת התמחות	עומס חוזים חתומים	עומס חוזים בתהליך	נבחר	
1	שבח גרשון	3401775	אדריכל שלד, תבע 1:500	ב-עד 1000 יח"ד	0	0	<input type="checkbox"/>
2					0	0	<input type="checkbox"/>
3					0	0	<input type="checkbox"/>
4					0	0	<input type="checkbox"/>
5					0	0	<input type="checkbox"/>

(העומס המוצג הוא עומס המתכנן ביום בחירתו כמתכנן מוצע לחוזה בגירסא 0)

* ללא התקשרויות בעבר

חתימות

סגן לתכנון	תאריך
סגנית מנהל מחוז	תאריך
מנהל/ת חטיבה טכנית	ניצן קיטלרו

יו"ר הוועדה	אסנת קמחי	תאריך החלטת ועדה
נציג החשב		
לשכה משפטית		
מנהל אגף תכנון	אברי לבני	תאריך הדפסה
חבר וועדה		
נציג מחוז		סטטוס הדפסה

03/09/2015

20

חתימות וועדת פטור משרדי

המנהל הכללי	אשל ארמוני
יועץ משפטי	אלעזר במברגר
חשב המשרד	אהרון עבאדי

חוזת

11 שונות

חוזת 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול סקר עצים

סוג מדד המחירים לצרכן

מס'	תיאור סעיף
1	סקר
	סה"כ שכר 13,000.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזת קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	13,000.00
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	13,000.00

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזת

12 שונות

חוזת 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול גיאולוג

סוג מדד המחירים לצרכן

מס'	תיאור סעיף
1	גיאולוג
	סה"כ שכר 12,000.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזת קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	12,000.00
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	12,000.00

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזת

13 שונות

חוזת 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכננת אשכול הידרולוג

סוג מדד המחירים לצרכן

	מס'	תיאור סעיף
	1	הידרולוג
14,000.00		סה"כ שכר

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזת קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	14,000.00
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	14,000.00

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזת

14 מדידות תב"ע ובינוי

חוזת 0 שינוי 7/1565761/15

כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול מודד

D. שכר הטרחה כולל הנחה: 0 %

שלבים משכים ותנאי תשלום

שטח מתוכנן בדונם	300.00	שכר בסיסי בש"ח ליח"ד (A)	253.83	שטחי המסחר במ"ר		שיפוע הקרקע	5.00 %
מספר יח"ד	100	מספר יח"ד (אקוילנטי) (B)	110	שטחי ציבור במ"ר	5000	קנה מידה	1:1250

שטחים חקלאיים מעובדים - חרושים	30 %	שטחים מיוערים	30 %	מטעים	10 %
שטחי "בור" פתוחים	30 %	שטחים בנויים צמודי קרקע ("כפריים")	30 %		
'כרמים בגובה עד 2.5 מ		שטחים בבנייה רוויה ("עירוניים")			

מקדמים - (C)

מקדם שיפוע	0.90	מקדם התכסית	1.055	מקדם קנה מידה	1.00	מקדם סוג בעלות	1.00
מקדם היקף	1.2000	מקדם אזור	1.00	מקדם הסדר/תצ"ר		מספר בעלויות	
מקדם צפיפות	1.5000	מקדם סוג עבודה	1.00	מקדם החלפת מודד		מקדם תקופה	

שכר טירחה = A*B*C*(1 - D)

סה"כ תוספות (סכום כל מקדמים) (C): 1.6550

מס'	תיאור סעיף	יחידת עזר	מס. כולל	מספר יח"ד (אקו)	% שרותים	סה"כ לשלב
2.01	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו		0	110	10.0	4,620.98
2.02	סימון ומדידות נקודות בקרה		0	110	10.0	4,620.98
2.03	הכנת מפת רקע עם גושים וחלקות + אורתו פוטו		0	110	25.0	11,552.44
2.04	הכנת מפת בעלויות		0	110	5.0	2,310.49
2.05	אימות קו כחול		0	110	5.0	2,310.49
2.06	הכנת נספח בינוי - תיאום מסמכי התוכנית		0	110	3.0	1,386.29
2.07	בדיקת התב"ע ונספחיה כולל אישור		0	110	3.0	1,386.29
2.08	הגשת החומר לוועדה מקומית לתכנון ובניה		0	110	2.0	924.20
2.09	הגשת החומר לוועדה מחוזית לתכנון ובניה		0	110	2.0	924.20
2.10	הכנת תוכנית "הצעת חלוקה" במתכונת תצ"ר		0	110	30.0	13,862.93
2.11	הפקדת התב"ע		0	110	2.0	924.20
2.12	מתן תוקף לתוכנית		0	110	3.0	1,386.29
סה"כ שכר						46,209.78

שכר הטרחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזת קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	46,209.78
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	46,209.78

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזת

15 מדידות יום עבודה

חוזת 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול מזוד יע

D . שכר הטרחה כולל הנחה: 0 %

שלבים משכים ותנאי תשלום

שכר טירחה = $A * B * C * (1 - D)$

מס'	תיאור סעיף	B היקף	A מחיר (עפ"י תעריף)	C אחוז שכר	סה"כ שכר
1.00	עבודה שדה לצוות עבודה בודד	5.00	3,201.48 *	100.0 *	16,007.41
2.00	עיבוד נתונים במשרד לעובד	5.00	1,698.89 *	100.0 *	8,494.46
					24,501.87

שכר הטרחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 07/2015 בסך 540.7605 נקודות

סה"כ חוזת קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	24,501.87
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	24,501.87

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזר

16 מדידות קוויות

חוזר 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול

שליבים משכים ותנאי תשלום

חתכים לאורך ולרוחב עד 10 מ' מכל צד

סימון תוואי כל 20 מ'

מכסת השכר (בש"ח) - A			אורך
שטח סוג ג'	שטח סוג ב'	שטח סוג א'	
4,961.18	3,093.30	2,201.00	עד 1 ק"מ
4,616.16	2,879.15	2,058.24	כל ק"מ נוסף

מכסת השכר (בש"ח) - A			אורך
שטח סוג ג'	שטח סוג ב'	שטח סוג א'	
2,926.74	2,534.13	2,141.52	עד 1 ק"מ
2,593.62	2,248.59	1,927.37	כל ק"מ נוסף

עבור כל חתך לרוחב עד 10 מ' נוספים (בש"ח)

שטח סוג א'	שטח סוג ב'	שטח סוג ג'
14.28	17.13	19.99

סימון תוואי עם הכנת חתכים לאורך ולרוחב עד 10 מ' מכל צד

מכסת השכר (בש"ח) - A			אורך
שטח סוג א'	שטח סוג ב'	שטח סוג ג'	
3,807.14	5,092.05	7,019.42	עד 1 ק"מ
3,581.09	4,782.72	6,579.22	כל ק"מ נוסף

שטח סוג א' (%) 0	שטח סוג ב' (%) 0	שטח סוג ג' (%) 100
------------------	------------------	--------------------

D. שכר הטרחה כולל הנחה: 0 %

מס'	תיאור	אורך כללי	שטח א'	שטח ב'	שטח ג'	שכר טירחה = (A*B1+A*B2+A*B3) * (1 - D)		
						B3	B2	B1
2.00	חתכים לאורך ולרוחב	3.00	0	0	3.00			
	סה"כ שכר							14,193.50

סה"כ חוזר קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	14,193.50
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	14,193.50

שכר הטרחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 07/2015 בסך 540.7605 נקודות

חוזת

17 אדריכלות

חוזת 7/1565761/15 שינוי 0

כרם שלום תבט 100 יחד חברה מתכנתת אשכל אדריכל

		שכר בסיסי בש"ח למ"ר	מ"ר	שליבים משכים ותנאי תשלום
1.0000 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.63668 - A1	150,000 - A	שטח התוכנית
0.5250 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	1.27336 - B1	29,000.00 - B	היקף הבניה השקול בתוכנית
1.0000 - E1	מקדם קנה מידה		1:1,250	קנה מידה:
1.1284 - D	מקדם היקף		5	שיפוע הקרקע
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות			

שכר טירחה = $(A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$

סה"כ שכר לשלב	היקף הבניה	שטח התוכנית	אחוז שרותים	משך	תיאור סעיף	מס'
6,482.27	29,000.00	150,000	5.0	0	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	5.01
9,075.18	29,000.00	150,000	7.0	0	ניתוח הממצאים והכנת חלופות תכנון	5.02
5,185.82	29,000.00	150,000	4.0	0	בחירת חלופת פרוגרמה מועדפת	5.03
11,668.08	29,000.00	150,000	9.0	0	עיבוד מסמך הפרוגרמה המסכם	5.04
0	29,000.00	150,000	0	0	ליווי תוכנית תב"ע ע"י מכין מסמך היעדים והפרוגרמה	5.05
0	29,000.00	150,000	0	0	ניתוח תכנית אב/מתאר/שלב/פרוגרמה	5.06
15,557.45	29,000.00	150,000	12.0	0	הכנת חלופות לתב"ע	5.07
12,964.54	29,000.00	150,000	10.0	0	בחירת חלופה מועדפת	5.08
32,411.35	29,000.00	150,000	25.0	0	עיבוד חלופה נבחרת	5.09
19,446.81	29,000.00	150,000	15.0	0	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10
9,075.18	29,000.00	150,000	7.0	0	הגשה לועדה מקומית	5.11
9,075.18	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	5.12
9,075.18	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	5.13
9,075.18	29,000.00	150,000	7.0	0	טיפול בהתנגדויות	5.14
9,075.18	29,000.00	150,000	7.0	0	מתן תוקף לתכנית	5.15
6,482.27	29,000.00	150,000	5.0	0	הגשת מסמכים למועצה הארצית	5.16
6,482.27	29,000.00	150,000	5.0	0	ליווי התכנית במועצה הארצית	5.17
6,482.27	29,000.00	150,000	5.0	0	אישור התכנית ע"י המועצה הארצית	5.18
9,075.18	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי תוכנית בינוי ופיתוח 1:500 ע"י מחבר התב"ע	5.19
0	29,000.00	150,000	100.0	0	השלמת שכר למינימום	5.99
186,689.39	סה"כ שכר					

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	186,689.39
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	10,245.00
שכר טירחה	196,934.39

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזת 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול

		שכר בסיסי בש"ח למ"ר	מ"ר	ש"ח	ש"ח
0.5970 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.31835 - A1	150,000 - A	150,000	שטח התוכנית
1.4920 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.63669 - B1	29,000.00 - B	29,000.00	היקף הבניה השקול בתוכנית
1.0000 - E1	מקדם קנה מידה		1:1,250		קנה מידה:
1.1284 - D	מקדם היקף		5		שיפוע הקרקע
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות				

שכר טירחה = $(A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$

סה"כ שכר לשלב	היקף הבניה	שטח התוכנית	אחוז שרותים	משך	תיאור סעיף	מס'
3,162.82	29,000.00	150,000	5.0	0	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	5.01
4,427.94	29,000.00	150,000	7.0	0	ניתוח הממצאים והכנת חלופות תכנון	5.02
2,530.25	29,000.00	150,000	4.0	0	בחירת חלופת פרוגרמה מועדפת	5.03
5,693.07	29,000.00	150,000	9.0	0	עיבוד מסמך הפרוגרמה המסכם	5.04
0	29,000.00	150,000	0	0	ליווי תוכנית תב"ע ע"י מכין מסמך היעדים והפרוגרמה	5.05
0	29,000.00	150,000	0	0	ניתוח תכנית אב/מתאר/שלב/פרוגרמה	5.06
7,590.76	29,000.00	150,000	12.0	0	הכנת חלופות לתב"ע	5.07
6,325.63	29,000.00	150,000	10.0	0	בחירת חלופה מועדפת	5.08
15,814.09	29,000.00	150,000	25.0	0	עיבוד חלופה נבחרת	5.09
9,488.45	29,000.00	150,000	15.0	0	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10
4,427.94	29,000.00	150,000	7.0	0	הגשה לועדה מקומית	5.11
4,427.94	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	5.12
4,427.94	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	5.13
4,427.94	29,000.00	150,000	7.0	0	טיפול בהתנגדויות	5.14
4,427.94	29,000.00	150,000	7.0	0	מתן תוקף לתכנית	5.15
3,162.82	29,000.00	150,000	5.0	0	הגשת מסמכים למועצה הארצית	5.16
3,162.82	29,000.00	150,000	5.0	0	ליווי התכנית במועצה הארצית	5.17
3,162.82	29,000.00	150,000	5.0	0	אישור התכנית ע"י המועצה הארצית	5.18
4,427.94	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי תוכנית בינוי ופיתוח 1:500 ע"י מחבר התב"ע	5.19
0	29,000.00	150,000	100.0	0	השלמת שכר למינימום	5.99
91,089.11	סה"כ שכר					

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	91,089.11
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	6,075.00
שכר טירחה	97,164.11

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזת

19 תנועה

חוזת 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול תנועה

		שכר בסיסי בש"ח למ"ר	מ"ר	ש"ח	ש"ח
1.0000 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.22284 - A1	150,000 - A	150,000	שטח התוכנית
1.0000 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.44567 - B1	29,000.00 - B	29,000.00	היקף הבניה השקול בתוכנית
1.0000 - E1	מקדם קנה מידה		1:1,250		קנה מידה:
1.1284 - D	מקדם היקף		5		שיפוע הקרקע
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות				

$$\text{שכר טירחה} = (A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$$

סה"כ שכר לשלב	היקף הבניה	שטח התוכנית	אחוז שרותים	משך	תיאור סעיף	מס'
2,615.16	29,000.00	150,000	5.0	0	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	5.01
3,661.22	29,000.00	150,000	7.0	0	ניתוח הממצאים והכנת חלופות תכנון	5.02
2,092.12	29,000.00	150,000	4.0	0	בחירת חלופת פרוגרמה מועדפת	5.03
4,707.28	29,000.00	150,000	9.0	0	עיבוד מסמך הפרוגרמה המסכם	5.04
0	29,000.00	150,000	0	0	ליווי תוכנית תב"ע ע"י מכין מסמך היעדים והפרוגרמה	5.05
0	29,000.00	150,000	0	0	ניתוח תכנית אב/מתאר/שלב/פרוגרמה	5.06
6,276.37	29,000.00	150,000	12.0	0	הכנת חלופות לתב"ע	5.07
5,230.31	29,000.00	150,000	10.0	0	בחירת חלופה מועדפת	5.08
13,075.78	29,000.00	150,000	25.0	0	עיבוד חלופה נבחרת	5.09
7,845.47	29,000.00	150,000	15.0	0	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10
3,661.22	29,000.00	150,000	7.0	0	הגשה לועדה מקומית	5.11
3,661.22	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	5.12
3,661.22	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	5.13
3,661.22	29,000.00	150,000	7.0	0	טיפול בהתנגדויות	5.14
3,661.22	29,000.00	150,000	7.0	0	מתן תוקף לתכנית	5.15
2,615.16	29,000.00	150,000	5.0	0	הגשת מסמכים למועצה הארצית	5.16
2,615.16	29,000.00	150,000	5.0	0	ליווי התכנית במועצה הארצית	5.17
2,615.16	29,000.00	150,000	5.0	0	אישור התכנית ע"י המועצה הארצית	5.18
3,661.22	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי תוכנית בינוי ופיתוח 1:500 ע"י מחבר התב"ע	5.19
0	29,000.00	150,000	100.0	0	השלמת שכר למינימום	5.99
75,316.51	סה"כ שכר					

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	75,316.51
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	5,340.00
שכר טירחה	80,656.51

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזת

20 (דרכים) (כבישים)

חוזת 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול דרכים

		שכר בסיסי בש"ח למ"ר	מ"ר	שלבים משכים ותנאי תשלום
0.7950 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.22284 - A1	150,000 - A	שטח התוכנית
1.9870 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.44567 - B1	29,000.00 - B	היקף הבניה השקול בתוכנית
1.0000 - E1	מקדם קנה מידה		1:1,250	קנה מידה:
1.1284 - D	מקדם היקף		5	שיפוע הקרקע
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות			

$$\text{שכר טירחה} = (A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$$

סה"כ שכר לשלב	היקף הבניה	שטח התוכנית	אחוז שרותים	משך	תיאור סעיף	מס'
2,948.29	29,000.00	150,000	5.0	0	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	5.01
4,127.60	29,000.00	150,000	7.0	0	ניתוח הממצאים והכנת חלופות תכנון	5.02
2,358.63	29,000.00	150,000	4.0	0	בחירת חלופת פרוגרמה מועדפת	5.03
5,306.92	29,000.00	150,000	9.0	0	עיבוד מסמך הפרוגרמה המסכם	5.04
0	29,000.00	150,000	0	0	ליווי תוכנית תב"ע ע"י מכין מסמך היעדים והפרוגרמה	5.05
0	29,000.00	150,000	0	0	ניתוח תכנית אב/מתאר/שלב/פרוגרמה	5.06
7,075.89	29,000.00	150,000	12.0	0	הכנת חלופות לתב"ע	5.07
5,896.57	29,000.00	150,000	10.0	0	בחירת חלופה מועדפת	5.08
14,741.43	29,000.00	150,000	25.0	0	עיבוד חלופה נבחרת	5.09
8,844.86	29,000.00	150,000	15.0	0	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10
4,127.60	29,000.00	150,000	7.0	0	הגשה לועדה מקומית	5.11
4,127.60	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	5.12
4,127.60	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	5.13
4,127.60	29,000.00	150,000	7.0	0	טיפול בהתנגדויות	5.14
4,127.60	29,000.00	150,000	7.0	0	מתן תוקף לתכנית	5.15
2,948.29	29,000.00	150,000	5.0	0	הגשת מסמכים למועצה הארצית	5.16
2,948.29	29,000.00	150,000	5.0	0	ליווי התכנית במועצה הארצית	5.17
2,948.29	29,000.00	150,000	5.0	0	אישור התכנית ע"י המועצה הארצית	5.18
4,127.60	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי תוכנית בינוי ופיתוח 1:500 ע"י מחבר התב"ע	5.19
0	29,000.00	150,000	100.0	0	השלמת שכר למינימום	5.99
84,910.66	סה"כ שכר					

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	84,910.66
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	5,340.00
שכר טירחה	90,250.66

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזר

21 מים

חוזר 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול מים

		מ"ר	שכר בסיסי בש"ח למ"ר	ש"ח	ש"ח	ש"ח	ש"ח
0.2010 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	150,000 - A	0.04775 - A1	0.2010 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.04775 - A1	150,000 - A
5.9220 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	29,000.00 - B	0.09550 - B1	5.9220 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.09550 - B1	29,000.00 - B
1.0000 - E1	מקדם קנה מידה	1:1,250		1.0000 - E1	מקדם קנה מידה		1:1,250
1.1284 - D	מקדם היקף	5		1.1284 - D	מקדם היקף		5
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות			1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות		

שכר טירחה = $(A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	שטח התוכנית	היקף הבניה	סה"כ שכר לשלב
5.01	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	0	5.0	150,000	29,000.00	1,006.58
5.02	ניתוח הממצאים והכנת חלופות תכנון	0	7.0	150,000	29,000.00	1,409.21
5.03	בחירת חלופת פרוגרמה מועדפת	0	4.0	150,000	29,000.00	805.26
5.04	עיבוד מסמך הפרוגרמה המסכם	0	9.0	150,000	29,000.00	1,811.84
5.05	ליווי תוכנית תב"ע ע"י מכין מסמך היעדים והפרוגרמה	0	0	150,000	29,000.00	0
5.06	ניתוח תכנית אב/מתאר/שלב/פרוגרמה	0	0	150,000	29,000.00	0
5.07	הכנת חלופות לתב"ע	0	12.0	150,000	29,000.00	2,415.79
5.08	בחירת חלופה מועדפת	0	10.0	150,000	29,000.00	2,013.16
5.09	עיבוד חלופה נבחרת	0	25.0	150,000	29,000.00	5,032.89
5.10	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	0	15.0	150,000	29,000.00	3,019.73
5.11	הגשה לועדה מקומית	0	7.0	150,000	29,000.00	1,409.21
5.12	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	0	7.0	150,000	29,000.00	1,409.21
5.13	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	0	7.0	150,000	29,000.00	1,409.21
5.14	טיפול בהתנגדויות	0	7.0	150,000	29,000.00	1,409.21
5.15	מתן תוקף לתכנית	0	7.0	150,000	29,000.00	1,409.21
5.16	הגשת מסמכים למועצה הארצית	0	5.0	150,000	29,000.00	1,006.58
5.17	ליווי התכנית במועצה הארצית	0	5.0	150,000	29,000.00	1,006.58
5.18	אישור התכנית ע"י המועצה הארצית	0	5.0	150,000	29,000.00	1,006.58
5.19	ליווי תוכנית בינוי ופיתוח 1:500 ע"י מחבר התב"ע	0	7.0	150,000	29,000.00	1,409.21
5.99	השלמת שכר למינימום	0	100.0	150,000	29,000.00	0
	סה"כ שכר					28,989.46

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	28,989.46
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	2,640.00
שכר טירחה	31,629.46

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזר 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכל ביוב

		שכר בסיסי בש"ח למ"ר	מ"ר	שלבים משכים ותנאי תשלום
0.2490 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.06367 - A1	150,000 - A	שטח התוכנית
6.1650 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.12734 - B1	29,000.00 - B	היקף הבניה השקול בתוכנית
1.0000 - E1	מקדם קנה מידה		1:1,250	קנה מידה:
1.1284 - D	מקדם היקף		5	שיפוע הקרקע
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות			

שכר טירחה = $(A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$

סה"כ שכר לשלב	היקף הבניה	שטח התוכנית	אחוז שרותים	משך	תיאור סעיף	מס'
1,418.69	29,000.00	150,000	5.0	0	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	5.01
1,986.17	29,000.00	150,000	7.0	0	ניתוח הממצאים והכנת חלופות תכנון	5.02
1,134.95	29,000.00	150,000	4.0	0	בחירת חלופת פרוגרמה מועדפת	5.03
2,553.65	29,000.00	150,000	9.0	0	עיבוד מסמך הפרוגרמה המסכם	5.04
0	29,000.00	150,000	0	0	ליווי תוכנית תב"ע ע"י מכין מסמך היעדים והפרוגרמה	5.05
0	29,000.00	150,000	0	0	ניתוח תכנית אב/מתאר/שלב/פרוגרמה	5.06
3,404.86	29,000.00	150,000	12.0	0	הכנת חלופות לתב"ע	5.07
2,837.39	29,000.00	150,000	10.0	0	בחירת חלופה מועדפת	5.08
7,093.46	29,000.00	150,000	25.0	0	עיבוד חלופה נבחרת	5.09
4,256.08	29,000.00	150,000	15.0	0	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10
1,986.17	29,000.00	150,000	7.0	0	הגשה לועדה מקומית	5.11
1,986.17	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	5.12
1,986.17	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	5.13
1,986.17	29,000.00	150,000	7.0	0	טיפול בהתנגדויות	5.14
1,986.17	29,000.00	150,000	7.0	0	מתן תוקף לתכנית	5.15
1,418.69	29,000.00	150,000	5.0	0	הגשת מסמכים למועצה הארצית	5.16
1,418.69	29,000.00	150,000	5.0	0	ליווי התכנית במועצה הארצית	5.17
1,418.69	29,000.00	150,000	5.0	0	אישור התכנית ע"י המועצה הארצית	5.18
1,986.17	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי תוכנית בינוי ופיתוח 1:500 ע"י מחבר התב"ע	5.19
0	29,000.00	150,000	100.0	0	השלמת שכר למינימום	5.99
40,858.34	סה"כ שכר					

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	40,858.34
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	2,640.00
שכר טירחה	43,498.34

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזת

23 חשמל

חוזת 7/1565761/15 שינוי 0

כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול חשמל

		שכר בסיסי בש"ח למ"ר	מ"ר	ש"לבים משכים ותנאי תשלום
0.7590 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.01592 - A1	150,000 - A	שטח התוכנית
1.8980 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.03184 - B1	29,000.00 - B	היקף הבניה השקול בתוכנית
1.0000 - E1	מקדם קנה מידה		1:1,250	קנה מידה:
1.1284 - D	מקדם היקף		5	שיפוע הקרקע
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות			

שכר טירחה = $(A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$

סה"כ שכר לשלב	היקף הבניה	שטח התוכנית	אחוז שרותים	משך	תיאור סעיף	מס'
201.15	29,000.00	150,000	5.0	0	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	5.01
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	ניתוח הממצאים והכנת חלופות תכנון	5.02
160.92	29,000.00	150,000	4.0	0	בחירת חלופת פרוגרמה מועדפת	5.03
362.08	29,000.00	150,000	9.0	0	עיבוד מסמך הפרוגרמה המסכם	5.04
0	29,000.00	150,000	0	0	ליווי תוכנית תב"ע ע"י מכין מסמך היעדים והפרוגרמה	5.05
0	29,000.00	150,000	0	0	ניתוח תכנית אב/מתאר/שלב/פרוגרמה	5.06
482.77	29,000.00	150,000	12.0	0	הכנת חלופות לתב"ע	5.07
402.31	29,000.00	150,000	10.0	0	בחירת חלופה מועדפת	5.08
1,005.77	29,000.00	150,000	25.0	0	עיבוד חלופה נבחרת	5.09
603.46	29,000.00	150,000	15.0	0	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	הגשה לועדה מקומית	5.11
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	5.12
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	5.13
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	טיפול בהתנגדויות	5.14
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	מתן תוקף לתכנית	5.15
201.15	29,000.00	150,000	5.0	0	הגשת מסמכים למועצה הארצית	5.16
201.15	29,000.00	150,000	5.0	0	ליווי התכנית במועצה הארצית	5.17
201.15	29,000.00	150,000	5.0	0	אישור התכנית ע"י המועצה הארצית	5.18
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי תוכנית בינוי ופיתוח 1:500 ע"י מחבר התב"ע	5.19
0	29,000.00	150,000	100.0	0	השלמת שכר למינימום	5.99
5,793.25	סה"כ שכר					

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	5,793.25
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	2,640.00
שכר טירחה	8,433.25

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזת

24 תאורה

חוזת 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול

		שכר בסיסי בש"ח למ"ר	מ"ר	ש"ח	ש"ח
0.8540 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.01592 - A1	150,000 - A	150,000	שטח התוכנית
2.1360 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.03184 - B1	29,000.00 - B	29,000.00	היקף הבניה השקול בתוכנית
1.0000 - E1	מקדם קנה מידה		1:1,250		קנה מידה:
1.1284 - D	מקדם היקף		5		שיפוע הקרקע
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות				

שכר טירחה = $(A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$

סה"כ שכר לשלב	היקף הבניה	שטח התוכנית	אחוז שרותים	משך	תיאור סעיף	מס'
226.36	29,000.00	150,000	5.0	0	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	5.01
316.90	29,000.00	150,000	7.0	0	ניתוח הממצאים והכנת חלופות תכנון	5.02
181.08	29,000.00	150,000	4.0	0	בחירת חלופת פרוגרמה מועדפת	5.03
407.44	29,000.00	150,000	9.0	0	עיבוד מסמך הפרוגרמה המסכם	5.04
0	29,000.00	150,000	0	0	ליווי תוכנית תב"ע ע"י מכין מסמך היעדים והפרוגרמה	5.05
0	29,000.00	150,000	0	0	ניתוח תכנית אב/מתאר/שלב/פרוגרמה	5.06
543.25	29,000.00	150,000	12.0	0	הכנת חלופות לתב"ע	5.07
452.71	29,000.00	150,000	10.0	0	בחירת חלופה מועדפת	5.08
1,131.78	29,000.00	150,000	25.0	0	עיבוד חלופה נבחרת	5.09
679.07	29,000.00	150,000	15.0	0	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10
316.90	29,000.00	150,000	7.0	0	הגשה לועדה מקומית	5.11
316.90	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	5.12
316.90	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	5.13
316.90	29,000.00	150,000	7.0	0	טיפול בהתנגדויות	5.14
316.90	29,000.00	150,000	7.0	0	מתן תוקף לתכנית	5.15
226.36	29,000.00	150,000	5.0	0	הגשת מסמכים למועצה הארצית	5.16
226.36	29,000.00	150,000	5.0	0	ליווי התכנית במועצה הארצית	5.17
226.36	29,000.00	150,000	5.0	0	אישור התכנית ע"י המועצה הארצית	5.18
316.90	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי תוכנית בינוי ופיתוח 1:500 ע"י מחבר התב"ע	5.19
0	29,000.00	150,000	100.0	0	השלמת שכר למינימום	5.99
6,519.07	סה"כ שכר					

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	6,519.07
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	2,640.00
שכר טירחה	9,159.07

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזר

25 תקשורת

חוזר 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול תקשורת

		שכר בסיסי בש"ח למ"ר	מ"ר	ש"ח	ש"ח
0.7590 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.01592 - A1	150,000 - A	150,000	שטח התוכנית
1.8980 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.03184 - B1	29,000.00 - B	29,000.00	היקף הבניה השקול בתוכנית
1.0000 - E1	מקדם קנה מידה		1:1,250		קנה מידה:
1.1284 - D	מקדם היקף		5		שיפוע הקרקע
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות				

$$\text{שכר טירחה} = (A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$$

סה"כ שכר לשלב	היקף הבניה	שטח התוכנית	אחוז שרותים	משך	תיאור סעיף	מס'
201.15	29,000.00	150,000	5.0	0	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	5.01
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	ניתוח הממצאים והכנת חלופות תכנון	5.02
160.92	29,000.00	150,000	4.0	0	בחירת חלופת פרוגרמה מועדפת	5.03
362.08	29,000.00	150,000	9.0	0	עיבוד מסמך הפרוגרמה המסכם	5.04
0	29,000.00	150,000	0	0	ליווי תוכנית תב"ע ע"י מכין מסמך היעדים והפרוגרמה	5.05
0	29,000.00	150,000	0	0	ניתוח תכנית אב/מתאר/שלב/פרוגרמה	5.06
482.77	29,000.00	150,000	12.0	0	הכנת חלופות לתב"ע	5.07
402.31	29,000.00	150,000	10.0	0	בחירת חלופה מועדפת	5.08
1,005.77	29,000.00	150,000	25.0	0	עיבוד חלופה נבחרת	5.09
603.46	29,000.00	150,000	15.0	0	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	הגשה לועדה מקומית	5.11
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	5.12
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	5.13
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	טיפול בהתנגדויות	5.14
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	מתן תוקף לתכנית	5.15
201.15	29,000.00	150,000	5.0	0	הגשת מסמכים למועצה הארצית	5.16
201.15	29,000.00	150,000	5.0	0	ליווי התכנית במועצה הארצית	5.17
201.15	29,000.00	150,000	5.0	0	אישור התכנית ע"י המועצה הארצית	5.18
281.62	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי תוכנית בינוי ופיתוח 1:500 ע"י מחבר התב"ע	5.19
0	29,000.00	150,000	100.0	0	השלמת שכר למינימום	5.99
5,793.25	סה"כ שכר					

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2015 בסך 100.1000 נקודות

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	5,793.25
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	2,640.00
שכר טירחה	8,433.25

תאריך הדפסה 03/09/2015

חוזר

26 תאום תשתיות

חוזר 7/1565761/15 שינוי 0
כרם שלום תבע 100 יחד חברה מתכנתת אשכול תאום

		שכר בסיסי בש"ח למ"ר	מ"ר	ש"ח	ש"ח
0.5150 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.03184 - A1	150,000 - A	150,000	שטח התוכנית
1.2870 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.06368 - B1	29,000.00 - B	29,000.00	היקף הבניה השקול בתוכנית
1.0000 - E1	מקדם קנה מידה		1:1,250		קנה מידה:
1.1284 - D	מקדם היקף		5		שיפוע הקרקע
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות				

שכר טירחה = $(A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$

סה"כ שכר לשלב	היקף הבניה	שטח התוכנית	אחוז שרותים	משך	תיאור סעיף	מס'
272.89	29,000.00	150,000	5.0	0	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	5.01
382.05	29,000.00	150,000	7.0	0	ניתוח הממצאים והכנת חלופות תכנון	5.02
218.31	29,000.00	150,000	4.0	0	בחירת חלופת פרוגרמה מועדפת	5.03
491.20	29,000.00	150,000	9.0	0	עיבוד מסמך הפרוגרמה המסכם	5.04
0	29,000.00	150,000	0	0	ליווי תוכנית תב"ע ע"י מכין מסמך היעדים והפרוגרמה	5.05
0	29,000.00	150,000	0	0	ניתוח תכנית אב/מתאר/שלב/פרוגרמה	5.06
654.93	29,000.00	150,000	12.0	0	הכנת חלופות לתב"ע	5.07
545.78	29,000.00	150,000	10.0	0	בחירת חלופה מועדפת	5.08
1,364.45	29,000.00	150,000	25.0	0	עיבוד חלופה נבחרת	5.09
818.67	29,000.00	150,000	15.0	0	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10
382.05	29,000.00	150,000	7.0	0	הגשה לועדה מקומית	5.11
382.05	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	5.12
382.05	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	5.13
382.05	29,000.00	150,000	7.0	0	טיפול בהתנגדויות	5.14
382.05	29,000.00	150,000	7.0	0	מתן תוקף לתכנית	5.15
272.89	29,000.00	150,000	5.0	0	הגשת מסמכים למועצה הארצית	5.16
272.89	29,000.00	150,000	5.0	0	ליווי התכנית במועצה הארצית	5.17
272.89	29,000.00	150,000	5.0	0	אישור התכנית ע"י המועצה הארצית	5.18
382.05	29,000.00	150,000	7.0	0	ליווי תוכנית בינוי ופיתוח 1:500 ע"י מחבר התב"ע	5.19
0	29,000.00	150,000	100.0	0	השלמת שכר למינימום	5.99
7,859.25	סה"כ שכר					

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	7,859.25
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	7,859.25

תאריך הדפסה 03/09/2015



**טייטא-לא מיועד להגשה
לוועדה או לחתימת החוזה**

חוזה תכנון - המשך

חוזה תכנון מספר 7/1565761/15

מחוז 64 דרום כפרי
ישוב 1933 מ"א אשכול
אתר מ"א אשכול
ת.ב.ע -1
מגרש
תאריך החלטת וועדה:
חוזה מס': 7/1565761/15

התחייבות חדשה	שכר טירחה	קופות גמל	העתקות אור	הוצאות	התיקרויות	סה"כ
	657,723.44		40,200.00			697,923.44

מע"מ (18%)	125,626.22
------------	------------

נא לחייב סעיף תקציבי מספר 70021401	סה"כ 823,549.66
אושר בחשבות ע"י	

ולראיה באו הצדדים על החתום:

תאריך	מלי שרביט מנהלת המחוז	חתימת
-------	-----------------------	-------

בשם הממשלה

תאריך	אסנת קמחי מנהלת אגף בכיר לענייני הכפר	חתימת
-------	---------------------------------------	-------

תאריך	אהרון עבאדי חשב המשרד	חתימת
-------	-----------------------	-------

תאריך	אשל ארמוני המנהל הכללי	חתימת
-------	------------------------	-------

כתובת: משרד הבינוי והשיכון, קריית הממשלה, מזרח ירושלים, ת.ד. 18110, מיקוד 91180

מתכנן

תאריך	חתימה וחותמת המתכנן.	חתימת	0
מיקוד	מס'	רחוב	עיר

מדינת ישראל

משרד הבינוי

אגף הכספים

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון

אגף הכספים

הנדון: הצהרה על אי העסקת עובדים במסגרת חוזה מס' 7/1565761/15.

הריני לאשר כי איני מעסיק ולא אעסיק עובדים וקבלני משנה מטעמי במסגרת התקשרותי עם משרד הבינוי והשיכון.

במידה ואעסיק עובדים או קבלנים הנני מתחייב לערוך ביטוח חבות מעבידים ולהמציא למשרד הבינוי והשיכון אישור תקין על עריכת ביטוח זה.

ולראיה באנו על החתום

חתימת המודד/מתכנן

הערה: ימולא וייחתם רק במידה ולספק אין עובדים

אני הח"מ _____ ר"ח, מאשר כי הנ"ל אינו מעסיק עובדים, ובמידה ויעסיק ימציא למשרד הבינוי והשיכון אישור ביטוח מתאים.

חתימת ר"ח